

## Landhuis Het Slot visitekaartje De Bolzen

door Jacques Bijnen  
Stichting Historisch Erfgoed Veldhoven

De vroegere boomgaard van villa Het Slot aan de Kruisstraat in het Veldhovens kerkdorp Zeelst herbergt sinds kort het splinternieuwe gezondheidscentrum 'De Bolzen'.

Het perceel waarop beide panden zijn gebouwd heette in de 18e eeuw 'Huis Akker', een verwijzing naar het op circa 300 meter afstand gelegen voormalig 'Adeljk Huys' van Zeelst (thans 't Oude Slot genoemd en in gebruik als museum). Waarschijnlijk geïnspireerd door de vroegere luister van het historisch adellijk goed gaf de bouwheer zijn villa de naam 'Het Slot'. Het gezondheidscentrum startte onlangs zijn functioneel leven onder de naam 'De Bolzen'.

### De villa

De villa in landhuisstijl dateert uit 1928 en is ontworpen door de Bosschenaar Albert Valk (broer van de bekende Hendrik Valk). De bouwstijl is verwant aan de Amsterdamse School (circa 1910-1940), een bouwkundige stroming van de Jongere Bouwkunst. Enkele kenmerken zijn het hoge, steile dak, de toepassing van baksteen met natuurstenen onderdelen en vormen, veel glas-in-loodramen, en de tot in detail sterk doorgevoerde decoratieve vormen. Ook van het interieur zijn diverse elementen uit de bouwtijd bewaard gebleven, zoals de tegelmozaïekvloer, de betegelde lambrisering en de trappartij met glas-in-loodramen. De hoofdingang bestaat uit een houten rondboogdeur in een natuurstenen omlijsting met daarin - midden boven de deur - de inscriptie PAX INGREDIENTIBUS (= vrede aan degenen die hier binnentreden) gegraveerd.

18 maart 1997 is de villa geklasseerd als Rijksmonument.



Glas-in-loodramen boven de trappartij met voorstellingen van de jaargetijden. In één raam de initialen **BvT** van het oorspronkelijke bouwecpaar **Bazelmans-van Tilburg**.  
(foto: Jacq. Bijnen, SHEV)

### Het gezondheidscentrum

Als uitvloeisel van de geldende Wet- en regelgeving moest de nieuwbouw van het gezondheidscentrum worden voorafgegaan door een archeologisch onderzoek. Dit leverde de oudheidkundige sporen (hoofdgebouw, een waterput en één bijgebouwtje) van een hoevecomplex op. Deze vondst, gedateerd in de vroege middeleeuwen (850-900, laat-Karolingische periode), is een mooie aanvulling voor de Veldhovense historie, en passant de oudst bewezen woonlocatie binnen het dorp Zeelst.<sup>1)</sup>

Archeologen bezig met het uitgraven van de houten boomstamwaterput (diameter circa 1,30 m).

Inzet: bodem van een aangetroffen aarden Badorf pot uit de 9e eeuw.  
(foto's: Ton Bolsius, SHEV)



De monumentale villa onderging een update in positieve zin. De ontsierende aanbouw uit 1969 (het bankgedeelte dat na 10 jaar gesloopt had moeten worden) werd afgebroken, evenals een - vanwege de vestiging van een restaurant in 1987 - aangebouwd gedeelte. Dit alles, tezamen met een vernieuwde rieten dakbedekking en meerdere grondige reparaties en schilderwerken (ook inpandig), maken dat de villa als vanouds solitair kan worden bekeken.

De bouw van het multifunctioneel medisch centrum, annex de restauratie van het monumentaal erfgoed, is een mooi voorbeeld van een win-winsituatie.

De begane verdieping van het landhuis blijft in gebruik als visrestaurant 'The Fisherman'; op de bovenverdieping zetelt de directie van De Bolzen.



*Afbeelding Rijksmonument villa Het Slot, Kruisstraat 23, bij de voltooiing van de restauratie in 2011. Rechts het entreegebouw van De Bolzen. (foto: Ton Bolsius, SHEV)*

1) Archief SHEV, Rapport archeologische opgraving Kruisstraat Veldhoven, BAAC-A-08.0401 (febr. 2010)

#### **Colofon**

Titel: Oerle: Villa Het Slot visitekaartje De Bolzen

Auteur: Bijnen, Jacques

Uitgave: Veldhoven, 2011

Trefwoord: bouwhistorie, monumenten

© SHEV en de auteur